



Biuro sprzedaży:  
**Harmonia Park Sp. z o. o.**  
ul. Kraszewskiego 83 | 05-400 Otwock

Biuro sprzedaży na terenie inwestycji:  
Konieczność wcześniejszego umówienia  
**Harmonia Park Sp. z o. o.**  
ul. Wawerska 51 | 05-420 Józefów

Adres e-mail:  
**biuro@harmoniapark.pl**  
  
Numer telefonu:  
**+48 507 507 579**

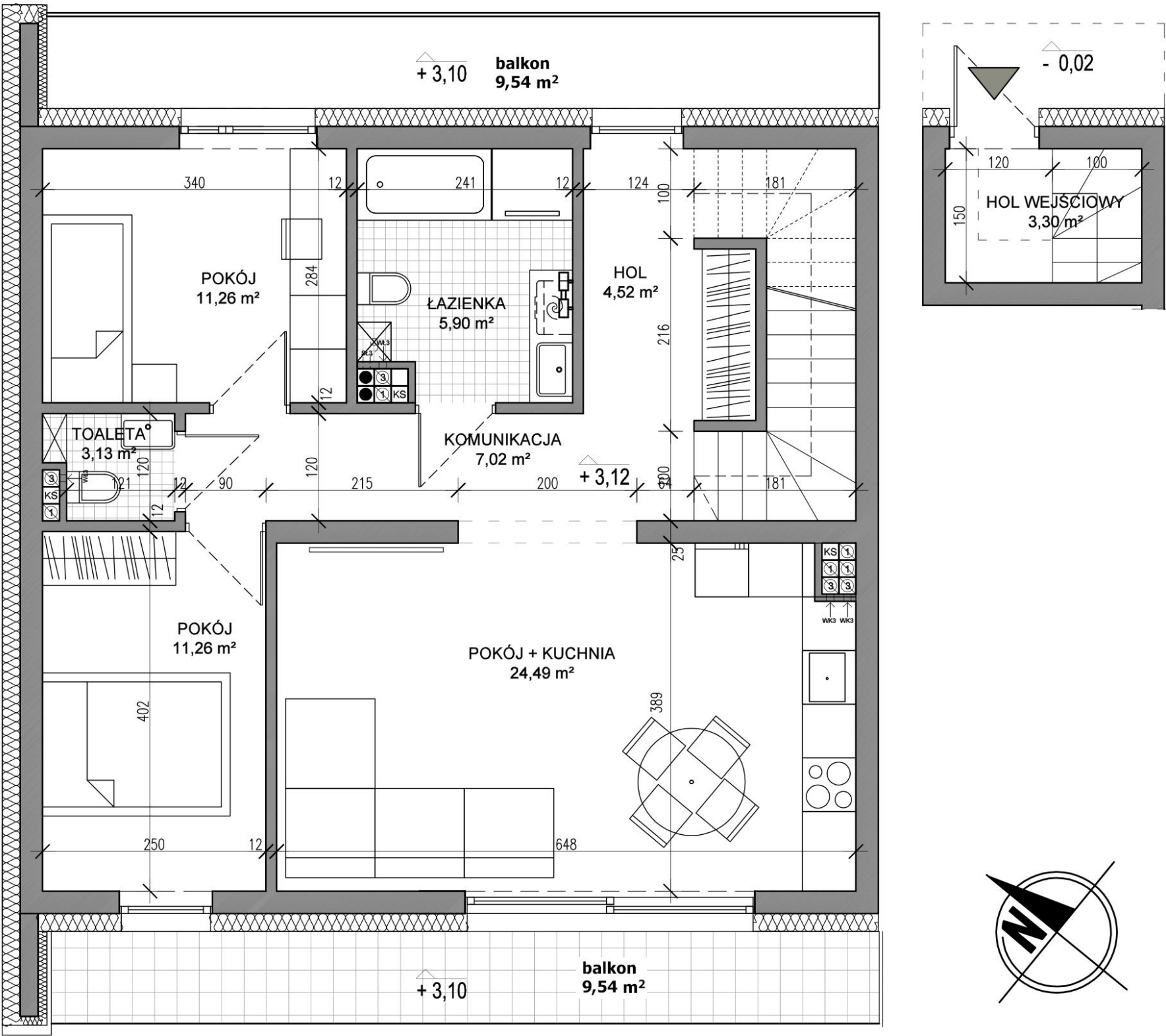
Strona WWW:  
**www.harmoniapark.pl**

Propozycja aranżacji lokalu

# Budynek 9 Typ 1

|                          |              |
|--------------------------|--------------|
| Kondygnacja:             | Piętro       |
| Powierzchnia:            | 80,50 m2     |
| Liczba pokoi:            | 3 pokoje     |
| Zestawienie powierzchni: |              |
| Pokój i kuchnia          | 24,49 m2     |
| Sypialnia                | 11,26 m2     |
| Sypialnia                | 11,26 m2     |
| Łazienka                 | 5,90 m2      |
| Toaleta                  | 3,13 m2      |
| Hall                     | 4,52 m2      |
| Komunikacja              | 7,02 m2      |
| Razem pow. użytkowa      | 80,50 m2     |
| Powierzchnie dodatkowe:  |              |
| Balkon                   | 2 x 10,44 m2 |
| Poddasze (po podłodze)   | ~80 m2       |

- UWAGA:**
- Wymiary pomieszczeń, lokalizacje przyborów sanitarnych, rozmieszczenie punktów oświetleniowych etc. podano zgodnie z projektem wykonawczym. Mogą nastąpić niewielkie różnice wymiarów i usytuowania elementów powstałe w trakcie realizacji prac budowlanych. Podane na rzucie wymiary są wymiarami w świetle pionowych przegród (ścian) w stanie surowym.
  - Zestawienie powierzchni użytkowych poszczególnych pomieszczeń lokalu podano na podstawie projektu wykonawczego; obliczenie powierzchni użytkowych poszczególnych pomieszczeń lokalu wykonano zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z dnia 27 kwietnia 2012 roku).





Biuro sprzedaży:

**Harmonia Park Sp. z o. o.**

ul. Kraszewskiego 83 | 05-400 Otwock

Biuro sprzedaży na terenie inwestycji:

Konieczność wcześniejszego umówienia

**Harmonia Park Sp. z o. o.**

ul. Wawerska 51 | 05-420 Józefów

Adres e-mail:

**biuro@harmoniapark.pl**

Numer telefonu:

**+48 507 507 579**

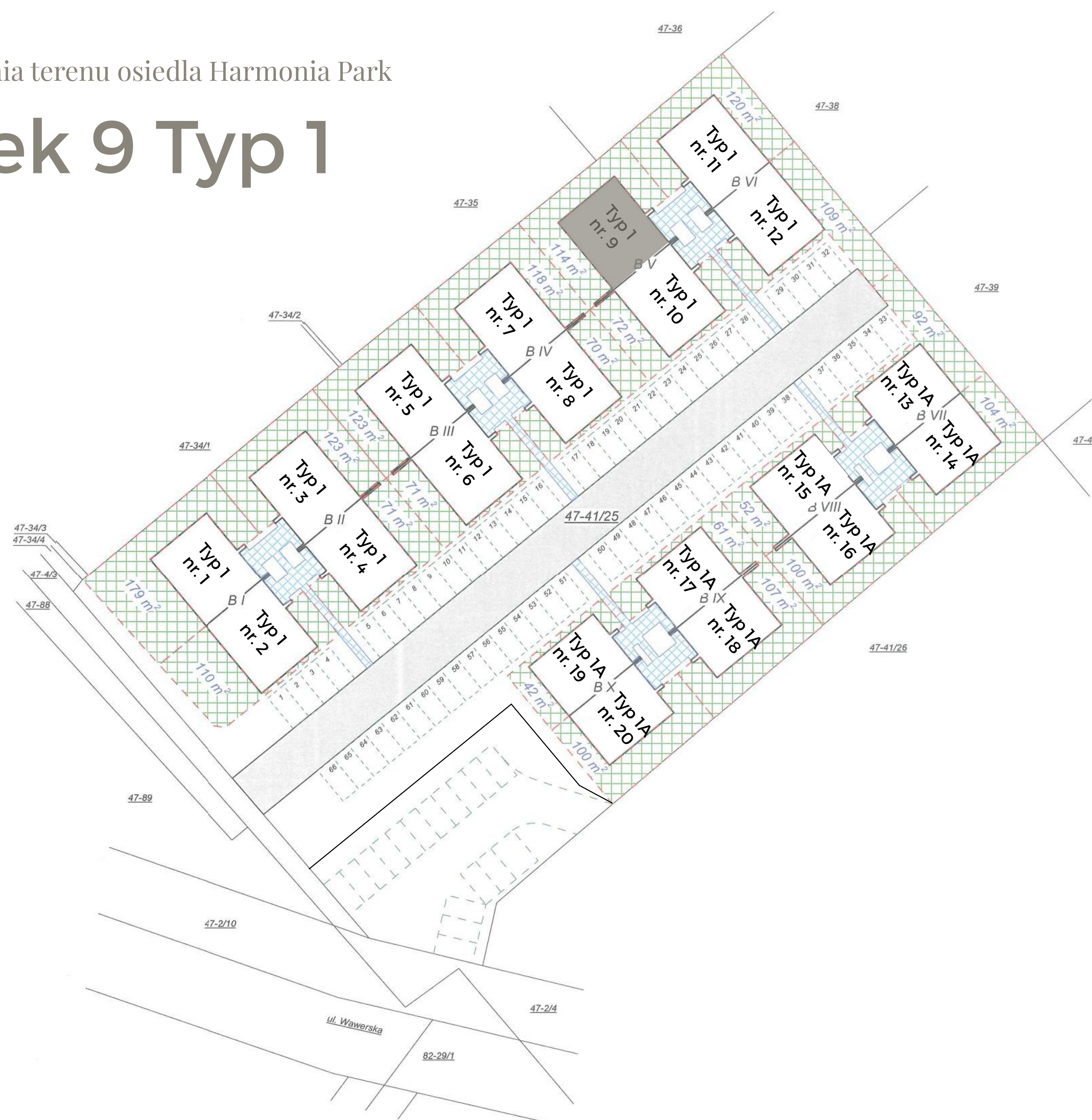
Strona WWW:

**www.harmoniapark.pl**

Plan zagospodarowania terenu osiedla Harmonia Park

# Budynek 9 Typ 1

## Piętro





HARMONIA  
P A R K

Biuro sprzedaży:

**Harmonia Park Sp. z o. o.**

ul. Kraszewskiego 83 | 05-400 Otwock

Biuro sprzedaży na terenie inwestycji:

Konieczność wcześniejszego umówienia

**Harmonia Park Sp. z o. o.**

ul. Wawerska 51 | 05-420 Józefów

Adres e-mail:

**biuro@harmoniapark.pl**

Numer telefonu:

**+48 507 507 579**

Strona WWW:

**www.harmoniapark.pl**

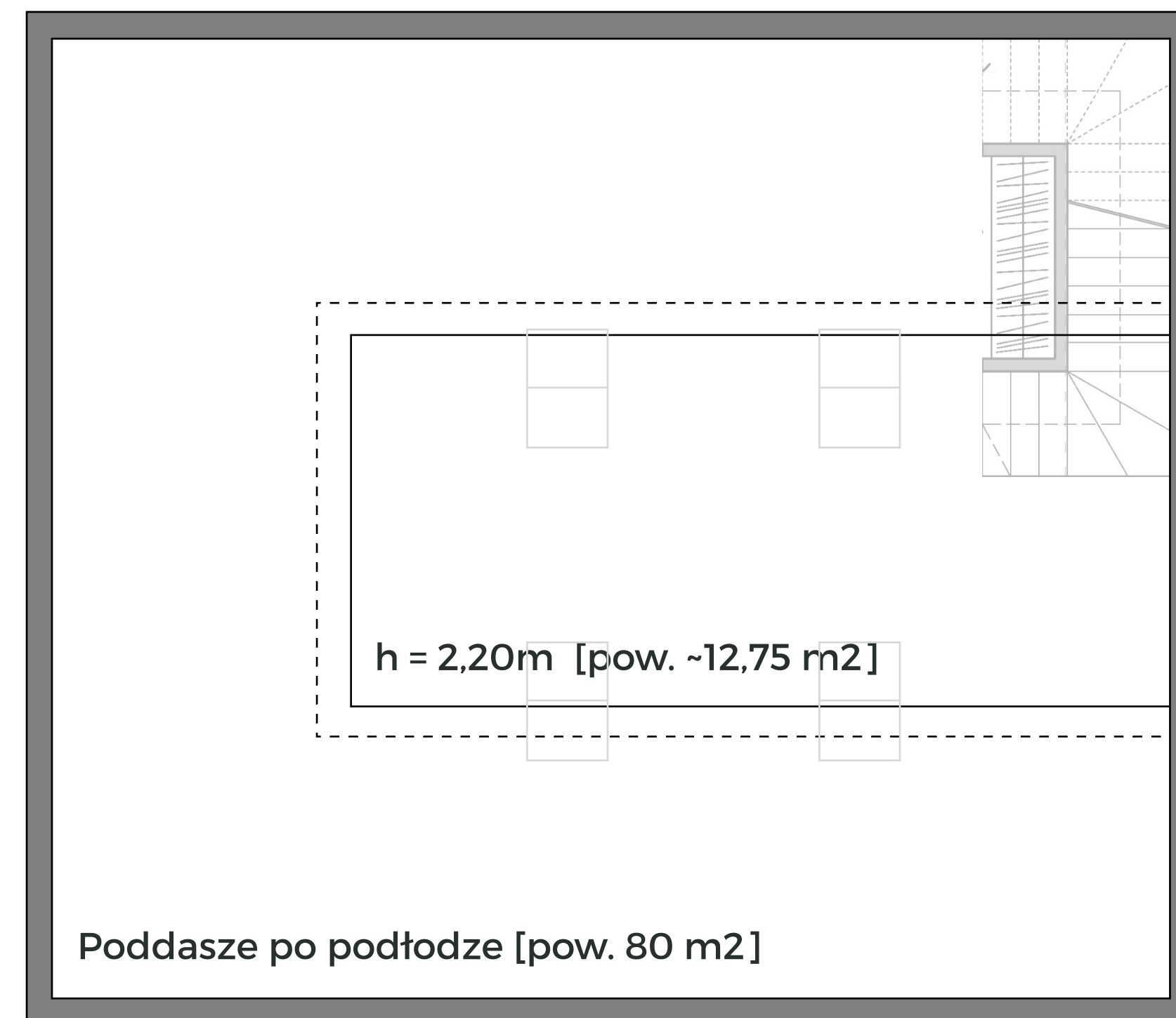
Poddasze

# Budynek 9 Typ 1

Zestawienie powierzchni:

Poddasze (po podłodze) ~80 m<sup>2</sup>

Poddasze (pow. przy wysokości 2,20 m) 12,75 m<sup>2</sup>



okno dachowe

**UWAGA:**

1. Wymiary pomieszczeń, lokalizacje przyborów sanitarnych, rozmieszczenie punktów oświetleniowych etc. podano zgodnie z projektem wykonawczym. Mogą nastąpić niewielkie różnice wymiarów i usytuowania elementów powstałe w trakcie realizacji prac budowlanych. Podane na rzucie wymiary są wymiarami w świetle pionowych przegród (ściuan) w stanie surowym.
2. Zestawienie powierzchni użytkowych poszczególnych pomieszczeń lokalu podano na podstawie projektu wykonawczego; obliczenie powierzchni użytkowych poszczególnych pomieszczeń lokalu wykonano zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z dnia 27 kwietnia 2012 roku).